



**Республика Бурятия Северо-Байкальский район
Администрация муниципального образования городского поселения
«поселок Новый Уоян»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» июня 2024 г.

№ 49

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля в муниципальном образовании городском поселении «поселок Новый Уоян» на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям":

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля в муниципальном образовании городском поселении «поселок Новый Уоян» на 2022 год, согласно приложению.
2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя руководителя,
И.о. главы-руководителя
администрации МО ГП
«поселок Новый Уоян»



Н.А. Горилова

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении жилищного контроля
в муниципальном образовании городском поселении «поселок Новый Уоян» на 2024 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления жилищного контроля в МО ГП «поселок Новый Уоян» (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации МО ГП «поселок Новый Уоян», характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, расположенный на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей администрации МО ГП «поселок Новый Уоян» при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, местной администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений.

В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы в части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц).

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении жилищного контроля, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании городском поселении «поселок Новый Уоян», утвержденный Постановлением главы, проводятся следующие профилактические мероприятия:
 - а) информирование;
 - б) консультирование;
2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:
 - количество проведенных профилактических мероприятий;
 - количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
 - доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);
 - сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;
 - снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.
- Реализация программы профилактики способствует:
- увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования жилищного законодательства;
 - повышению качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
 - развитию системы профилактических мероприятий, проводимых администрацией МО ГП «поселок Новый Уоян».

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией МО ГП «поселок Новый Уоян» в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	должностные лица <i>Администрации,</i> ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Глава-руководитель	Не позднее 5 рабочих дней с момента изменения действующего законодательства Не реже 2 раз в год
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере жилищного законодательства при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Зам.руководителя	По мере поступления
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. ____ Положения о виде контроля	Зам.руководителя	По мере обновления
2.	Консультирование	Проведение должностными лицами <i>Администрации</i> консультаций по вопросам: Жилищного законодательства. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Глава-руководитель, специалисты администрации	В течение года (при наличии оснований) ИЛИ по письменному или устному обращению граждан