ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального образования городское поселение «поселок Новый Уоян», в соответствии с распоряжением № 22 от 15 апреля 2021г. , объявляет открытый аукцион по продаже муниципального недвижимого имущества.

*Информация о приватизируемом объекте*:

Краткая характеристика объектов аукциона :

Лот № 1: наименование Нежилое помещение, кадастровый номер 03:17:090146:630, общей площадью 67,5 кв.м. , расположенное по адресу: Республика Бурятия, Северобайкальский район, п. Новый Уоян, ул. Железнодорожников, д. 1, помещение № 75-77,88

НДС не облагается п.3 ст.146 НК РФ.

Предложения, содержащие цену ниже начального размера, не рассматриваются.

Начальная цена установлена в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости недвижимого имущества № 513\_АН и составляет: 172 000,0 (сто семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

НДС не облагается п.3 ст.146 НК РФ.

Предложения, содержащие цену ниже начального размера, не рассматриваются. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены предмета аукциона и равняется

в отношении Лот № 1 в размере 8600,0 (восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

 Осмотр имущества производится по обращению заинтересованных лиц, в течение срока подачи заявок на участие в аукционе по предварительному обращению по т. 8(30130) 44-006 .

Размер задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены лота и составляет 34400,0 (тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек,

 Задаток вносится на счёт получателя: УФК по Республике Бурятия (Администрация муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян», л/сч 05023015370, ИНН 0317006058, КПП 031701001, р/счет 03100643000000010200, Отделение - НБ Республика Бурятия Банка России//УФК по Республике Бурятия г.Улан-Удэ, БИК 018142016, КБК- 96300000000000000000, ОКТМО 81645156. Назначение платежа: **задаток за участие в аукционе, проводимого «13» апреля 2021 года лот № 1** (средства, поступающие во временное распоряжение).

Задаток должен быть внесен в срок не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. *Срок начала и окончания приёма заявок*: заявки принимаются в рабочие дни с 08.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, с 16 марта 2021 года по 12 апреля 2021 года, по адресу: Северобайкальский район, п.Новый Уоян, ул. Улан-Удэнская, 11 каб. 8.

Рассмотрение аукционной комиссией заявок на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона состоится в 10 часов 00 минут 13 апреля 2021 г. До признания претендента участником аукциона претендент имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

6. *Комплект документов, предоставляемых одновременно с заявкой*: содержится в аукционной документации. Аукционная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «поселок Новый Уоян»: www. Новый уоян.рф, в средствах массовой информации в газете «Байкальский меридиан», предоставляется бесплатно при личном обращении в течение 2-х дней по адресу: п. Новый Уоян, ул. Улан-Удэнская, 11, этаж № 2, каб. 8.

7. *Срок заключения договора купли-продажи*: в течение пяти рабочих дней с даты подведении итогов аукциона.

8. *Условия и сроки внесения платежа*: оплата победителем приобретенного объекта муниципальной собственности производится в течение 5-тидней со дня заключения договора купли-продажи в российской валюте на счет указанный в договоре купли - продажи.

9. *Дата, время и место проведения аукциона*: в 14.00 часов местного времени 13 апреля 2021 г. Администрация муниципального образования городское поселение «поселок Новый Уоян» по адресу: Северобайкальский район, п. Новый Уоян, ул. Улан-Удэнская, 11, 2 этаж, каб. № 8.

10. *Дополнительные сведения*: покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку с соответствующим пакетом документов и внесшие задаток в размере 20 % от начальной цены лота.

Одно и то же лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении одного лота.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Консультации по вопросам участия в аукционе, а также аукционную документацию можно получить со дня приёма заявок в Администрации муниципального образования городское поселение «поселок Новый Уоян» по адресу: Северобайкальский район, п. Новый Уоян, ул. Улан-Удэнская, д. 11, 2 этаж, кабинет № 8.

 контактный телефон 8(30130)44-006, на основании письменного заявления, бесплатно.

В случаи, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки по лотам, в указанный протокол вносится информация о признание аукциона несостоявшимся.